

## **Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Zubří**

se sídlem Zubří 37, 592 31 Nové Město na Moravě, IČO: 00842656  
za rok **2025**

Přezkoumání hospodaření za rok 2025 bylo zahájeno písemným oznámením doručeným územnímu celku dne 18. července 2025 podle § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření). Přezkoumání bylo provedeno dne **27. srpna 2025** jako dílčí přezkoumání a dne **29. dubna 2026** jako konečné přezkoumání na základě žádosti obce v souladu s § 4 zákona o přezkoumávání hospodaření a podle § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Posledním kontrolním úkonem, který předcházел zpracování této zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, bylo podání předběžné informace o kontrolních zjištěních a projednání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření dne 29. dubna 2026.

**Místo provedení přezkoumání:**

Obec Zubří  
Zubří 37  
592 31 Nové Město na Moravě

**Přezkoumání vykonali:**

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Ing. Libor Hartmann**  
pověření číslo 20255304482\_6
- kontrolor: Ing. Eliška Ferancová  
pověření číslo 20255370724\_4
- kontrolor: RNDr. Arnoštka Ženčáková  
pověření číslo 20255370724\_15

**Podklady předložili:**

**Jiří Havlíček - starosta**  
Miroslava Svobodová - účetní

**Předmět přezkoumání:**

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti přezkoumání uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

## A. Výsledek přezkoumání

Při konečném přezkoumání hospodaření obce Zubří **nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

## B. Plnění opatření přijatých k nápravě chyb a nedostatků

Při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky **nebyly zjištěny chyby a nedostatky nebo tyto nedostatky již byly napraveny.**

Při dílčím přezkoumání obce Zubří za rok 2025 **nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

## C. Závěr

### I. Při přezkoumání hospodaření obce Zubří za rok 2025

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

### II. Rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků a která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření za rok 2025 nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

### III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

Poměrový ukazatel	Hodnota ukazatele
Podíl pohledávek na rozpočtu	1,38 %
Podíl závazků na rozpočtu	3,22 %
Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku	0,00 %

<b>Fiskální pravidlo</b> (podíl dluhu k průměru příjmů za poslední 4 roky)	<b>0,00 %</b>
--	---------------

Dluh **nepřekročil 60 %** průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Za Krajský úřad Kraje Vysočina dne 5. května 2026

Ing. Libor Hartmann

.....  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Ing. Eliška Ferancová

.....  
kontrolor

RNDr. Arnoštka Ženčáková

.....  
kontrolor

### **Poučení**

Tento návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je současně zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření, k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání nebo okamžikem vzdání se práva podat písemné stanovisko územního celku.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření byl v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednán se starostou obce a o projednání byl vyhotoven úřední záznam o projednání návrhu zprávy.

Územní celek má na základě § 7 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření právo doručit kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání písemné stanovisko k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obsahující námitky ke kontrolním zjištěním a požadovat jeho přiložení ke zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření, a to do 15 dnů ode dne předání návrhu této zprávy.

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obsahuje výsledky přezkoumání a přílohu Písemnosti využitě při přezkoumání obsahující 3 strany.

#### **Rozdělovník:**

<b>Stejnopis</b>	<b>Předáno</b>	<b>Převzal</b>
1	Obec Zubří	do datové schránky

## PŘÍLOHA

### Písemnosti využité při přezkoumání

Při dílčím přezkoumání hospodaření obce Zubří byly využity následující písemnosti:

Návrh rozpočtu - na rok 2025 zveřejněn na úřední desce od 21. 11. do 13. 12. 2024 a internetových stránkách obce od 21. 11. 2024 dosud

Schválený rozpočet - na rok 2025 schválen zastupitelstvem obce dne 12. 12. 2024, zveřejněn dne 13. 12. 2024 na internetových stránkách obce, na úřední desce zveřejněno oznámení, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do listinné podoby

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím - dopisem ze dne 3. 1. 2025 pro příspěvkovou organizaci „Základní škola a Mateřská škola Zubří“, stanoveny zastupitelstvem obce dne 12. 12. 2024

Rozpočtové opatření - č. 3/2025 schváleno starostou obce dne 8. 4. 2025 (pravomoc schválena zastupitelstvem obce dne 18. 10. 2022), zveřejněno na internetových stránkách obce dne 8. 4. 2025

Závěrečný účet - návrh za rok 2024 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření zveřejněn na úřední desce od 5. 5. do 22. 5. 2025 a internetových stránkách obce od 5. 5. 2025 dosud, schválen bez výhrad zastupitelstvem obce dne 22. 5. 2025, schválený závěrečný účet zveřejněn dne 22. 5. 2025 na internetových stránkách obce, na úřední desce zveřejněno oznámení, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do listinné podoby

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu - sestaven a předložen ke dni 31. 7. 2025

Výkaz zisku a ztráty - sestaven a předložen ke dni 31. 7. 2025 (vyhotoven dne 19. 8. 2025)

Rozvaha - sestavena a předložena ke dni 31. 7. 2025 (vyhotovena dne 19. 8. 2025)

Příloha rozvahy - sestavena a předložena ke dni 31. 7. 2025 (vyhotovena dne 19. 8. 2025)

Účetní deník - předložen za měsíc leden až červenec 2025

Kniha došlých faktur - předložena ke dni 31. 7. 2025 (faktura č. 1 až 151)

Kniha odeslaných faktur - předložena ke dni 31. 7. 2025 (faktura č. 1 až 16)

Faktury

- č. 250100022 ze dne 18. 2. 2025 (KDF č. 37) dodavatel Vladislav Fajmon IČO 07124520 na částku 327 900 Kč vč. DPH za zahradní traktor Seco a mulčovač, uhrazená dne 19. 2. 2025, výpis č. 27 (KB), zaúčtováno na účet 042 (022), inv.č. 414

- č. 2024-220673 ze dne 15. 4. 2025 (KDF č. 72) dodavatel SPH stavby s.r.o. IČO 26230470 na částku 231 494,78 Kč vč. DPH za stavební práce a dodávku skruží - revitalizace rybníku, uhrazená dne 15. 4. 2025, výpis č. 53 (KB), zaúčtováno na účet 042

- č. 2025060 ze dne 21. 5. 2025 (KDF č. 98) dodavatel FLORA SERVIS GROUP IČO 25595377 na částku 68 008,05 Kč vč. DPH za opravu herních prvků - obec Zubří, uhrazena dne 23. 5. 2025 výpis č. 73 (KB), zaúčtováno na účet 511

- č. 25048 ze dne 27. 5. 2025 (KDF č. 101) dodavatel Josef Janů IČO 87946555 na částku 90 334,32 vč. DPH za servis bagru, uhrazená dne 29. 5. 2025 výpis č. 75 (KB), zaúčtováno na účet 518 (343)

- č. 11/2025 ze dne 5. 6. 2025 (KDF č. 106) dodavatel Jaroslav Novotný IČO 18535381 na částku 28 500 Kč vč. DPH za projektovou dokumentaci elektrických rozvodů silnoproudých, slaboproudých a ochranu před bleskem pro stavební povolení a dokumentaci pro provedení stavby na akci Mateřská škola Zubří, uhrazená dne 6. 6. 2025, výpis č. 80 (KB), zaúčtováno na účet 042

- č. 72/2025/23 ze dne 31. 5. 2025 (KDF č. 113) dodavatel KINSKY Žďár, a.s. IČO 46901523 na částku 7 280 vč. DPH za kapr tržní 100 kg do obecního rybníka, uhrazená dne 18. 6. 2025 výpis č. 85 (KB), zaúčtováno na účet 501

Bankovní výpisy - předloženy ke dni 31. 7. 2025 k běžným účtům (Komerční banka, a.s., Česká národní banka), ke spořicímu účtu (Komerční banka, a.s.) a k termínovaným vkladům (9x Komerční banka, a.s.)

#### Účetní doklady

- za měsíc květen 2025 k bankovnímu výpisu č. 60 až 77 (KB)  
- účetní doklad č. 920003 ze dne 24. 2. 2025 - vyřazení zahradního traktoru Jonsered v hodnotě 71 750,40 Kč z účtu 022, drobného majetku v hodnotě 24 350,20 Kč z účtu 028 a v hodnotě 3 400 Kč z účtu 902

Pokladní kniha - předložena ke dni 31. 7. 2025 (příjmové a výdajové pokladní doklady č. 1 až 171)

#### Pokladní doklady

- za měsíc leden 2025 (příjmové a výdajové pokladní doklady č. 1 až 14) včetně zaúčtování  
- výdajový pokladní doklad č. 12 ze dne 31. 1. 2025 na částku 2 599 Kč, daňový doklad (paragon) č. 349850002485, dodavatel HP Tronic Zlín, spol. s r.o. IČO 49973053 za nákup vysavače Eta, zaúčtováno na účet 501 (902), inv. č. 415

Evidence poplatků - předložena ke dni 31. 7. 2025 (komunální odpad, psi)

Mzdová agenda - Rekapitulace mezd za měsíc červenec 2025

Odměňování členů zastupitelstva - platné pro rok 2025, schválené zastupitelstvem obce dne 18. 10. 2022

Účetnictví ostatní - účetní závěrka obce za rok 2024 schválena zastupitelstvem obce dne 22. 5. 2025

Darovací smlouvy - Darovací smlouva (obec jako dárce) ze dne 10. 4. 2025 (obdarovaný Centrum Zdislava IČO 43378692), finanční dar ve výši 160 000 Kč na charitativní účely, poskytnutí daru schváleno zastupitelstvem obce dne 27. 3. 2025, dar vyplacen dne 10. 4. 2025 výpis č. 52 (KB)

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení - konaného dne 12. 12. 2024, 11. 2. 2025, 27. 3. 2025 a 22. 5. 2025

#### **Při druhém dílčím přezkoumání hospodaření byly využity následující písemnosti:**

Rozpočtové opatření - č. 7/2025 schváleno starostou obce dne 3. 9. 2025, zveřejněno na internetových stránkách obce dne 3. 9. 2025, na úřední desce zveřejněno oznámení, kde je zveřejněno v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do listinné podoby

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu - sestaven a předložen ke dni 31. 12. 2025

Výkaz zisku a ztráty - sestaven a předložen ke dni 31. 12. 2025 (vyhotoven dne 10. 2. 2026)

Rozvaha - sestavena a předložena ke dni 31. 12. 2025 (vyhotovena dne 10. 2. 2026)

Příloha rozvahy - sestavena a předložena ke dni 31. 12. 2025 (vyhotovena dne 10. 2. 2026)

Účetní deník - předložen ke dni 31. 12. 2025

Kniha došlých faktur - předložena ke dni 31. 12. 2025 (faktura č. 325001 až 325265)

Kniha odeslaných faktur - předložena ke dni 31. 12. 2025 (faktura č. 425001 až 425189)

#### Faktura došlá

- č. 251801698 ze dne 18. 8. 2025 (KDF č. 325158) dodavatel REPROSERVIS CZ, s.r.o. IČO 29215331 na částku 63 646 Kč vč. DPH za multifunkční zařízení Nashuatec IMC2010, uhrazena dne 20. 8. 2025 výpis č. 112 (KB), zaúčtováno na účet 042 (022), inv. č. 000416/2025

- č. 2025245 ze dne 24. 10. 2025 (KDF č. 325203) dodavatel Karel Švanda, s.r.o. IČO 21063869 na částku 20 449 Kč vč. DPH za výrobu nerezové výčepní desky, uhrazena dne 4. 11. 2025 výpis č. 148 (KB), zaúčtováno na účet 558 (028), inv. č. 000423/2025

- č. 25142 ze dne 9. 12. 2025 (KDF č. 325242) dodavatel Josef Janů IČO 87946955 na částku 69 675,43 Kč vč. DPH za servis a opravu multikáry, uhrazena dne 11. 12. 2025 výpis č. 167 (KB), zaúčtováno na účet 511

- č. 202502 ze dne 15. 12. 2025 (KDF č. 325247) dodavatel Ing. Ondřej Svoboda IČO 01141732 na částku 81 000 Kč (neplátce DPH) za vypracování projektové dokumentace MŠ Zubří pro výběrové řízení, uhrazena dne 16. 12. 2025 výpis č. 169 (KB), zaúčtováno na účet 042

#### Faktura vydaná

- č. 425189 ze dne 31. 12. 2025, odběratel STAREZ - SPORT, a.s. IČO 26932211 na částku 86 675 Kč za ubytovací poplatek se splatností 23. 1. 2026, zaúčtováno na účet 606 (311)

Bankovní výpisy - předloženy ke dni 31. 12. 2025 k běžným účtům (Komerční bankou a.s., Česká národní banka) a ke spořicímu účtu (Komerční bankou a.s.)

#### Účetní doklady

- za období 10. 12. až 22. 12. 2025 k bankovnímu výpisu č. 166 až 173 (KB)

- účetní doklad č. 920018 ze dne 13. 10. 2025 na částku 48 279 Kč, vyřazení kopírky z účtu 022

- účetní doklad č. 110117 ze dne 1. 9. 2025, poskytnutí finančního daru (obdarovaný L. H.) v tíživé životní situaci ve výši 201 739 Kč, schváleno zastupitelstvem obce dne 12. 8. 2025, zaúčtováno na účet 572

Pokladní kniha - předložena ke dni 31. 12. 2025 (příjmové a výdajové pokladní doklady č. 1 až č. 336)

#### Pokladní doklady

- příjmové a výdajové pokladní doklady č. 250 až 263 za období od 3. 11. do 25. 11. 2025

- výdajový pokladní doklad č. 263 ze dne 25. 11. 2025 na částku 24 343 Kč faktura č. 252401949 dodavatel Ivan Hrdlička IČO 60996081 za hadici C52 (2 ks), hadici B75 (1 ks), kloubový rozdělovač (1 ks), zaúčtováno na účet 558 (028), inv. č. 000062 až 000064

Evidence poplatků - předložena ke dni 31. 12. 2025 (komunální odpad, psi)

Inventurní soupisy majetku a závazků - ke dni 31. 12. 2025

Příkaz k inventarizaci ze dne 16. 12. 2025

Prezenční listina účastníků školení k zajištění inventarizace a způsobu jejího provádění ze dne 16. 12. 2025

Plán inventur na rok 2025 ze dne 16. 12. 2025

Inventarizační zpráva za rok 2025 ze dne 31. 1. 2026

Mzdová agenda - Rekapitulace mezd za měsíc prosinec 2025

Odměňování členů zastupitelstva - platné pro rok 2025

#### Účetnictví ostatní

- Přiznání k dani z přidané hodnoty za 4. čtvrtletí 2025

- Přehled odpisovaného majetku dle SU, AU k 31. 12. 2025

Smlouvy o dílo - Smlouva o dílo ze dne 10. 9. 2025, zhotovitel COLAS CZ, a.s. IČO 26177005, předmět smlouvy "Obec Zubří - Oprava komunikace k Zuberskému rybníku", cena díla 1 177 355 Kč bez DPH (1 424 599,55 vč. DPH), dokončení díla do 30. 9. 2025, zveřejněna na profilu zadavatele dne 10. 9. 2025

Faktura č. 2511200288 ze dne 16. 9. 2025 (KDF č. 325177) dodavatel COLAS CZ, a.s. IČO 26177005 na částku 1 424 599,55 Kč vč. DPH za stavební práce na zakázce "Obec Zubří - Oprava komunikace k Zuberskému rybníku", uhrazena dne 19. 9. 2025 výpis č. 127 (KB), zaúčtováno na účet 511

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím - Smlouva o poskytnutí dotace FV02952.0138 z Fondu Vysočiny, program „Obnova venkova Vysočiny 2025“, uzavřena dne 15. 4. 2025, poskytnutí účelové veřejné finanční podpory ve výši 155 000 Kč na realizaci projektu „Oprava komunikace k Zuberskému rybníku“, žádost o poskytnutí dotace ze dne 17. 2. 2025, dotace přijata dne 15. 5. 2025 výpis č. 70 (KB), zaúčtováno na účet 374, závěrečná zpráva a finanční vypořádání dotace ze dne 7. 11. 2025, zaúčtováno na účet 672

Dohoda o provedení práce - ze dne 8. 8. 2025 (údržba veřejných prostranství, os. č. 129), za měsíc srpen 2025 sjednána odměna 9 900 Kč, vyplacena dne 4. 9. 2025 výdajový pokladní doklad č. 201

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení - konaného dne 12. 8. 2025, 25. 9. 2025, 6. 11. 2025 a 11. 12. 2025